

## **Gemeentelijke Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo; overwegende dat het gewenst is lokale activiteiten en projecten te bevorderen die gericht zijn op de energietransitie van de gebouwde woonomgeving in de gemeente Tynaarlo

Gelet op artikel 2, tweede lid, artikel 4, derde lid en artikel 6, tweede lid van de Algemene subsidieverordening gemeente Tynaarlo 2011 besluiten vast te stellen de: De Gemeentelijke Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen.

### **Artikel 1 Begripsbepalingen**

In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

- a) het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo;
- b) basisregistratie inkomen: basisregistratie als bedoeld in Hoofdstuk IVA. Van de Algemene wet inzake rijksbelastingen;
- c) bouwbedrijf: bedrijf dat in een handelsregister van een lidstaat van de Europese Unie of een van de overige staten die partij zijn bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte is ingeschreven in de sectie bouwnijverheid of een vergelijkbare sectie;
- d) eigenaar-bewoner: natuurlijke persoon die een koopwoning binnen de gemeente Tynaarlo in eigendom heeft waarin hij zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben;
- e) geregistreerd inkomen: het inkomen dat de Belastingdienst registreert in de basisregistratie inkomen;
- f) koopwoning: bestaande gebouwde onroerende zaak, niet zijnde een bestaand appartement, die een zelfstandige woongelegenheden vormt alvorens de energiebesparende isolatiemaatregelen plaatsvinden en in de basisregistratie, bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, met een woonfunctie is geregistreerd;

### **Artikel 2 Doel**

Koopwoningen in gemeente Tynaarlo zoveel mogelijk te laten isoleren en eigenaar-bewoner(s) met een geregistreerd inkomen dat in het jaar voorafgaand aan de subsidieaanvraag (tezamen) lager is dan € 34.100,-- in gemeente Tynaarlo te stimuleren om te investeren in energiebesparende isolatiemaatregelen als bedoeld in artikel 4.

### **Artikel 3 Reikwijdte subsidieregeling**

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan een eigenaar-bewoner woonachtig in gemeente Tynaarlo.

### **Artikel 4 Subsidiabele kosten**

1. Het college verstrekt subsidie in de vorm van een geldbedrag voor één of meer van de volgende typen energiebesparende isolatiemaatregelen:
  - a. spouwmuurisolatie;
  - b. gevelisolatie;
  - c. vloer- dan wel bodemisolatie;
  - d. dakisolatie dan wel zolder- of vliveringvloerisolatie;
  - e. glasisolatie.

2. De kosten gemaakt door het bouwbedrijf voor de aanschaf van en voor het door een bouwbedrijf in een koopwoning laten aanbrengen van isolatiemateriaal komen voor subsidie in aanmerking.

### **Artikel 5 Aanvraagperiode**

Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 1 april 2024 tot en met 31 december 2025.

### **Artikel 6 Aanvraagvereisten**

1. Een aanvraag voor subsidie wordt voorafgaand aan uitvoering van de isolatiemaatregelen schriftelijk en ondertekend ingediend met behulp van een door het college beschikbaar gesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de volgende bescheiden:
  - a. een vermelding van het adres van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden verricht;
  - b. een door de aanvrager en bouwbedrijf ondertekende offerte of opdrachtbevestiging van het bouwbedrijf niet ouder dan 1 november 2023, met daarop ten minste de naam en het adres van de eigenaar-bewoner(s) en het bouwbedrijf dat de energiebesparende isolatiemaatregelen gaat verrichten; de uitvoeringsdatum; een omschrijving van het soort energiebesparende isolatiemaatregel en aanverwante werkzaamheden die door het bouwbedrijf worden verricht; en de plaats die in de desbetreffende koopwoning geïsoleerd wordt;
  - c. een afschrift van het in de basisregistratie inkomsten geregistreerd inkomen over het aan de aanvraag om subsidie voorafgaande jaar van de eigenaar-bewoner(s) van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden verricht;
  - d. Kadastraal Uittreksel (eigendomsinformatie).
2. Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van vier weken te completeren.
3. Indien de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, kan het college besluiten de aanvraag niet in behandeling te nemen.
4. Het college beslist op een subsidieaanvraag binnen acht weken na datum van binnenkomst. Voordat de termijn als bedoeld in voorgaande zin is verstreken kan deze eenmaal onder opgaaf van redenen met twee weken worden verlengd.

### **Artikel 7 Weigeringsgronden**

1. Een subsidie wordt geweigerd indien:
  - a. de ingediende tweezijdig ondertekende offerte met uitvoeringsdatum ouder is dan 1 november 2023;
  - b. de toe te kennen subsidie samen met andere subsidies die de aanvrager heeft ontvangen of nog zal ontvangen het maximum van 100% van de subsidiabele kosten van de betreffende activiteit overstijgt;
  - c. blijkt dat het geregistreerd inkomen van de eigenaar-bewoner(s) in het jaar voorafgaand aan de subsidieaanvraag (tezamen) gelijk is aan of hoger is dan € 34.100,-;
  - d. uit het Kadastraal Uittreksel blijkt dat de aanvrager geen eigenaar is van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen plaatsvinden;

- e. blijkt dat de aanvrager niet zijn hoofdverblijf heeft in of direct na renovatie van de koopwoning zal hebben in de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden aangebracht.

#### **Artikel 8 Subsidiehoogte**

De hoogte van de subsidie bedraagt 100% van de subsidiabele kosten tot een maximum van € 2.500,- per woning.

#### **Artikel 9 Subsidievaststelling en betaling**

1. Het college stelt de subsidie direct vast zonder een daaraan voorafgaand besluit tot subsidieverlening.
2. Het subsidiebedrag wordt betaalbaar gesteld nadat het besluit tot de subsidievaststelling is bekendgemaakt.
3. Uiterlijk binnen één jaar nadat de subsidie is ontvangen dienen de werkzaamheden te zijn uitgevoerd.

#### **Artikel 10 Hardheidsclausule**

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de belanghebbende afwijken van de bepalingen van deze regeling indien toepassing van dit besluit tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

#### **Artikel 11 Subsidieplafond**

1. De hoogte van het subsidieplafond bedraagt voor de looptijd van deze regeling: € 185.000,-
2. Het nemen van besluiten tot verlening van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de aanvrager in de gelegenheid is gesteld de aanvraag om subsidie aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld - zodat sprake is van een volledig ingevulde en ondertekende aanvraag met tweezijdig ondertekende offerte - voor die beslissing als datum van ontvangst van die aanvraag geldt.
3. Voor zover door verstrekking van subsidie voor aanvragen die op dezelfde dag zijn ontvangen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

#### **Artikel 12 Citeertitel, inwerkingtreding en beëindiging**

- a) Deze subsidieregeling kan worden aangehaald als: "De Gemeentelijke Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen."
- b) Deze regeling treedt in werking op 1 april 2024.
- c) Deze regeling is geldig tot en met 31 december 2025.

Ondertekening

Aldus besloten in de vergadering van burgemeesters en wethouders van Tynaarlo  
Vries, ..... 2023

P. Koekoek

drs. M.J.F.J. Thijsen

gemeentesecretaris

burgemeester